

The background is a dark blue field filled with white geometric shapes: large triangles, a circle, and a hexagon. Overlaid on these are various data visualization elements: lines with circular markers in blue, yellow, and orange, and clusters of solid circles in the same colors. The overall aesthetic is modern and data-driven.

JAHRESBERICHT

Wichtigste Kennzahlen

Stadtwerke Jena Gruppe

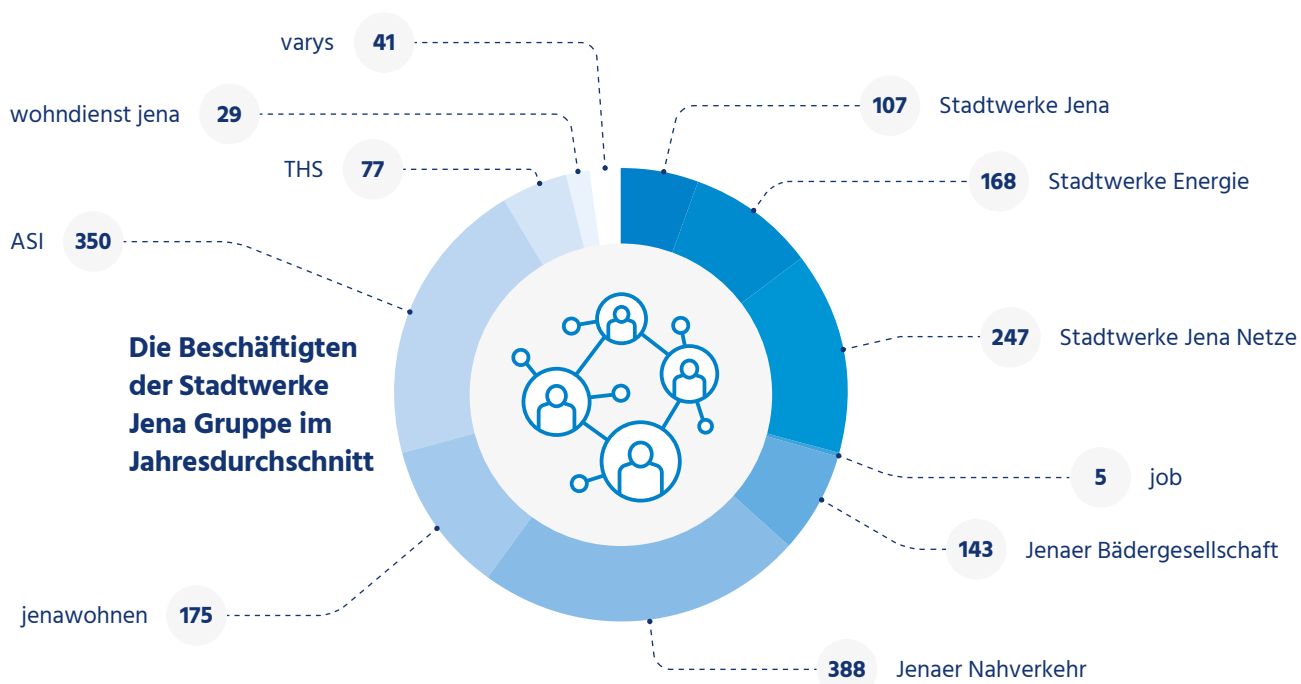
in Zahlen

in Mio. €					
	Anlagevermögen	Eigenkapital	Umsatzerlöse	Investitionen ¹⁾	Mitarbeiter ²⁾
Stadtwerke Jena Konzern	939	371	446	104	1.862
Stadtwerke Jena	91	117	27	1	107
Stadtwerke Energie	155	83	219	8	168
Stadtwerke Jena Netze	91	28	117	12	247
job	9	4	32	1	5
Jenaer Bädergesellschaft	27	24	7	2	143
Jenaer Nahverkehr	208	37	27	41	388
jenawohnen	496	301	92	33	175
ASI	2	8	53	1	350
THS	0	2	14	0	77
wohndienstjena	14	10	2	4	29
varys	2	2	4	1	41

1) ohne Finanzanlagen 2) Mitarbeiter ohne Auszubildende und Geschäftsführung (durchschn.)

Geschäftsverlauf Konzern im Überblick

Kennzahlen	2024	2023
Eigenkapital	371	366
Anlagevermögen	939	885
Konzernergebnis nach Minderheiten	5	21
Investitionen	104	108
Mitarbeiter (durchschn.)	1.862	1.812
Auszubildende	132	118
Anteil Frauen	27,1 %	27,4 %



Entwicklung der Segmente

(konsolidiert)

in Mio. €	Jahr	Umsatz	Materialaufwand	Personalaufwand	Abschreibungen	Anlagevermögen	Mitarbeiter
Energie	2024	246,2	207,1	31,1	15,4	184,4	420
	2023	293,3	251,5	28,6	14,1	178,1	402
Wohnen	2024	92,3	23,1	12,8	15,9	491,8	175
	2023	90,1	19,5	11,6	15,8	477,0	173
Mobilität	2024	34,8	13,8	31,1	13,1	215,7	503
	2023	35,4	12,0	27,4	10,3	186,6	505
Freizeit	2024	6,3	2,0	5,3	1,6	26,8	143
	2023	5,5	1,6	4,8	1,2	26,9	129
Services	2024	66,1	46,3	37,7	2,7	19,8	621
	2023	68,4	38,5	34,2	2,5	16,7	603
	2024	445,7	292,3	118,0	48,7	938,5	1.862
	2023	492,7	323,1	106,6	43,9	885,3	1.812



in GWh

Absatzzahlen (inkl. Eigenverbrauch)	2024	2023
Stromabsatz	260	271
Erdgasabsatz	557	530
Fernwärmeabsatz	364	353

Strom

Stromabsatz nach Kundengruppen

SLP-Kunden ¹	122	134
RLM-Kunden ²	138	137

Erdgas

Erdgasabsatz nach Kundengruppen

SLP-Kunden ¹	365	397
RLM-Kunden ²	192	133

Fernwärme

Fernwärmeabsatz nach Kundengruppen

SLP-Kunden ¹	211	202
RLM-Kunden ²	152	151

¹ Zählpunkte mit Standardlastprofil (jährliche Ablesung)

² Zählpunkte mit registrierender Leistungsmessung (viertelstündliche Messung)

Energieerzeugung

Erneuerbare-Energien-Anlagen

2024	Anzahl	elektrische Leistung in kW	thermische Leistung in kW	Stromerzeugung in MWh	Wärmeerzeugung in MWh
Eigene EEG-Anlagen					
Trinkwasserturbine	1	18		90	
Photovoltaik-Anlagen	7	581		437	
Summe	8	599		527	
Beteiligung an EEG-Anlagen (Leistung/Arbeit anteilig)					
Photovoltaik-Anlagen	3	240		209	
Solarthermie	1		66		40
Biogasanlagen	2	1.769	1.819	7.334	4.888
Thüga erneuerbare Energien		16.750		27.703	
Trianel Onshore Windkraftwerke		4.898		10.663	
Trianel Windkraftwerk Borkum		7.000		12.426	
Trianel Wind Solar ¹		N.N.			
Summe	6	30.657	1.885	58.335	4.928
Pacht-EEG-Anlagen					
Trinkwasserturbine	1	15		4	
Photovoltaik-Anlagen	0	0		0	
Summe	1	15		4	
Gesamtsumme	15	31.271	1.885	58.865	4.928

¹ Projektgesellschaft, die zum 03.11.2020 gegründet wurde und noch keine Bestandsanlagen hat

Energieerzeugung

konventionelle Anlagen

2024	Anzahl	elektrische Leistung in kW	thermische Leistung in kW	Stromerzeugung in MWh	Wärmeerzeugung in MWh
Eigene HKW-/BHKW-Anlagen					
HKW-Anlagen	6	2.035	13.802	7.478	17.888
Blockheizkraftwerk (BHKW)	6	2.035	2.382	7.478	9.110
Kessel	6		11.420		8.778
BHKW	1	348	550	2.016	3.398
Summe	7	2.383	14.352	9.494	21.286
Beteiligungen an HKW-/BHKW-Anlagen (Leistung/Arbeit anteilig)					
HKW- / BHKW-Anlagen	3	2.884	23.345	15.333	38.690
Blockheizkraftwerk (BHKW)	3	2.884	3.000	15.533	17.091
Kessel	3		15.526		19.160
Power-to-heat	1		3.780		64
Wärmepumpe	1		1.040		2.376
Summe	3	2.884	23.345	15.533	38.690
Eigene Kesselanlagen					
Kesselanlagen	23		2.595		2.553
Beteiligungen an Kesselanlagen (Leistung/Arbeit anteilig)					
Kesselanlagen	2		403		345
Gesamtsumme	35	5.267	40.695	25.027	62.874

Netzbetrieb

Strom und Gas

Stromnetz	2024	2023
Länge des Leitungsnetzes (in km)	2.355	2.355
davon Kabel (in km)	2.044	2.032
davon Freileitung (in km)	312	323
Hausanschlüsse (Anzahl)	32.614	32.119
Eingebaute Zähler (Anzahl)	100.614	100.475
Netzabsatz (in GWh)	678	680

Gasnetz	2024	2023
Länge des Rohrnetzes (in km)	541	539
Hausanschlüsse (Anzahl)	14.075	14.014
Eingebaute Zähler (Anzahl)	17.777	17.903
Netzabsatz (in GWh)	1.591	1.547

Fernwärme

Netze werden
betrieben in Jena,
Pößneck, Hermsdorf
und Blankenhain

Fernwärmenetz	2024	2023
Länge des Rohrnetzes (in km)	145	120
Eingebaute Zähler (Anzahl)	1.702	1.700
Netzabsatz (in GWh)	398	387

Investitionen im Netzbereich

in Mio. €

Stromnetz

2024	8,0
2023	6,1

Gasnetz

2024	1,4
2023	1,4

Fernwärmenetz

2024	6,3
2023	6,3

Wasser- und Abwassernetz

Wasser- und Abwassernetz

Wassernetz	2024	2023
Länge des Rohrnetzes (in km)	671	671
Hausanschlussleitungen (in km)	279	278
Hochbehälter (Anzahl)	33	34
Grundstücksanschlüsse (Anzahl)	21.227	21.232
Eingebaute Zähler (Anzahl)	21.470	21.500

Der **Wasserbezug** erfolgt überwiegend aus Eigenförderungen über 41 Tiefbrunnen und vier Quellen sowie zu circa 24 Prozent über den Fernwasserbezug bzw. zwei Zweckverbände.

Abwassernetz	2024	2023
Länge des Rohrnetzes ohne Hausanschlussleitungen (in km)	879	991
Hausanschlusskanäle (in km)	159	157
Kläranlagen (Anzahl)	35	34
Pumpwerke (Anzahl)	118	117

Der **Anschlussgrad** am Abwassernetz liegt bei 96,4 Prozent.

Herkunft des Trinkwassers	2024	2023
Quellzulauf (in Tm ³)	366	303
Grundwasserförderung (in Tm ³)	4.895	4.602
Wasserbezug (in Tm ³)	1.688	1.688

Investitionen im Netzbereich

in Mio. €

Wassernetz

(als Betriebsführer)

2024	15
2023	13

Abwassernetz

(als Betriebsführer)

2024	17
2023	16

Wohnen

Mieteinheiten	31.12.2024 Anzahl	31.12.2023 Anzahl
Mieteinheiten	14.626	14.661
davon Wohneinheiten	14.384	14.412
davon Gewerbe	242	249
Marktanteil Wohnungen (Jena) in %	23	23

Wichtige Kennzahlen	2024	2023
durchschnittl. Wohnungsmiete (Neubau und Bestand) (in €/m ²)	6,24	6,11
nur Bestand (in €/m ²)	6,07	5,95
durchschnittl. Betriebs- und Heizkosten (in €/m ²)	3,11	2,58
durchschnittl. Leerstandsquote (in %)	3,70	3,40
Anteil der Erlösschmälerung an der Sollmiete (in %)	3,30	2,90
Fluktuationsrate Wohnungen (in %)	8,80	8,80
Instandhaltungskosten (laufend) (in €/m ²)	12,47	12,45
Erhaltungsinvestitionen (Instandhaltung und Invest) in Bestand (in €/m ²)	52,14	45,94
Marktanteil Wohnungen (Jena) in %	23	23

